

## Rakennustapaseloste As Oy Vaasan Leimu

Ulkoseinä sisältä ulospäin:

13mm EK kipsilevy, 48x48 koolaus + 50mm villa, höyrynsulkumuovi, 48x198 puurunko +villaeristys 200mm, Tuulensuojalevy 9mm, 22x100 puukoolaus, 23x145 paneelaus

Ikkunat:

MSE/A 3-kert 210mm ikkunat U-arvo 1,0. Ikkunat puu/alumiinikarmilla. Metalliset valkoiset pintahelat. Ikkunapellitykset ikkunan väriin.

Ovet:

U-arvo 1,0. Tumman harmaat.

Vesikatto:

Tehdasvalmisteiset kattoristikot rakolautaräystäillä. kattoristikon päälle kondenssisuojattu aluskate, tuulensuojarima 22x50, Ruodelauta 22x100, Peltikate, Vesikourut ja syöksytorvet.

Yläpohja:

Eriste 450mm, höyrynsulkumuovi, harvalauta 22x100 k300, MDF-paneeli.

Perustukset:

200x600mm Antura. 200mm Leca-harkko. Ulkopuolella hierretty rouhepinnoituslaasti sisäpuolella 70mm polystyreenieristys.

Alapohja:

Perusmurske, Kapillaarikatko murske 8-16 300mm, Lattiaeriste 200mm, Betoniverkko 5-150, lattiabetoni 100mm, vesikiertoinen lattialämmitys. Kodinhoitohuoneissa, kylpyhuoneissa, tuulikaapeissa sekä wc:ssä laatta, muualla laminaatti.

Väliseinät:

Puurunko 40x66mm, mineraalivilla 50mm, kipsilevyt GN13. Seinät tasoitetaan ja maalataan.

Asuntojen välinen seinä:

2x13mm kipsilevy, 66 ranka sekä 50mm villa, 20mm ilmarako, 66mm ranka sekä 50mm villa, 2x13mm kipsilevy

Sauna:

Tervaleppä paneli AB STP 15x90. Suorat lauteet Lämpökäsitelty haapa tai tervaleppä. Kiuas Harvia Cilindro PC70

Pesuhuone:

Seinät ja lattia vesieristetään ja laatoitetaan. Kattoon Tervaleppä paneeli AB STP 15x90

Väliovet:

Valkoiset sileät normaalit väliovet, jossa pintahelat satiini. Saunanovi 9x19 lasi mutta 9x21 aukko.

Seinäpinnat:

Tasoitus ja maalaus. Väri Tikkurilan F497 Paperi

Kodinkoneet:

Jääkaappi-pakastin, integroitu liesi, integroitu uuni, integroitu astianpesukone ja liesituuletin. Rosteri tai valkoinen

Kiintokalusteet:

Ovet valkoinen sileä maalattu, välitilaan alumiinilevy, tasot laminaattitasot, makuuhuoneet peililiukuovi,

LVI:

Ilmanvaihto lämmön talteenotolla. vesikiertoinen lattialämmitys. Maalämpö

Sähköt:

Yleisen hintatason mukaan. Kuituliittymä

Pihat:

Nurmikot istutettuna, pihat sorastettuna, mattoteline, pyykinkuivausteline, hiekkalaatikko, puskat asuntojen väliin.